



Sportello Energia FVG

La consulenza gratuita sugli incentivi per l'efficienza energetica

Guidiamo cittadini, imprese e Pubbliche Amministrazioni
nella scelta delle agevolazioni per l'efficienza e il risparmio energetico
più adatte alle loro esigenze

LA NOSTRA MISSION

Consulenza gratuita

Parere disinteressato

Risparmio energetico

Incentivi, agevolazioni,
contributi

per

CITTADINI

IMPRESE

PUBBLICA
AMMINISTRAZIONE

IL CONTO TERMICO 2.0 PER LE IMPRESE



IL CONTO TERMICO 2.0

COS'E'

Il «nuovo Conto Termico» (D.M. 16/02/2016) è un regime di sostegno specifico per interventi:

- ✓ per la **produzione di energia termica** da fonti rinnovabili
- ✓ per l'incremento dell'**efficienza energetica**

- ✓ Mette a disposizione 900 milioni di euro annui.
- ✓ **A fondo perso.**

- ✓ Restituisce una percentuale che arriva ad un massimo del **65%** della spesa ammissibile.

IL CONTO TERMICO 2.0

COME FUNZIONA

- ✓ L'intervento deve essere documentato per mezzo di fotografie.
- ✓ La domanda deve essere inoltrata **entro 60 giorni** dalla fine lavori sul Portaltermico.
- ✓ Erogazione degli incentivi in 2 mesi in un'unica rata se l'importo è inferiore ai 5.000 €, altrimenti in due o cinque anni con rate annuali.

IL CONTO TERMICO 2.0

QUALI INTERVENTI

PRODUZIONE ENERGIA TERMICA DA FER:

- ✓ sostituzione di impianti di climatizzazione con impianti a **pompa di calore** fino a 2.000 kW
- ✓ sostituzione di impianti di climatizzazione con **generatori a biomassa** fino a 2.000 kW
- ✓ installazione di **collettori solari termici** fino a 2.500 mq
- ✓ sostituzione di scaldacqua elettrici con **boiler a pompa di calore**
- ✓ sostituzione di impianti di climatizzazione con nuovi **sistemi ibridi** (caldaie a condensazione + pompa di calore)

OBBLIGHI

E' previsto l'obbligo della **diagnosi energetica** ante operam e dell'**APE** in edifici con impianto di riscaldamento di potenza nominale totale maggiore o uguale a **200 kW**, per interventi di:

- ✓ sostituzione di impianti di climatizzazione invernale esistenti con impianti dotati di pompe di calore;
- ✓ sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con impianti dotati di generatore di calore alimentato da biomassa;
- ✓ installazione di collettori solari termici, anche abbinati a sistemi di solar cooling;
- ✓ sostituzione di impianti di climatizzazione invernale esistenti con sistemi ibridi a pompa di calore.

IL CONTO TERMICO 2.0

LE MODALITA' DI ACCESSO

Accesso diretto: i soggetti ammessi possono richiedere l'incentivo dopo la conclusione dell'intervento (entro 60 giorni dalla fine lavori).

APPARECCHI A CATALOGO

Sul sito del GSE è possibile consultare un elenco di apparecchi che sono già accreditati con i quali si può accedere direttamente al Conto Termico.

IL CONTO TERMICO 2.0

ESEMPI:

Installazione impianto solare termico

HOTEL AL FORTE – ARABBA (BL)

Realizzazione edificio: 2013

Interventi: 2016

Superficie lorda installata: 50 m²

Spese tot: 50.000 €

Incentivo tot: 17.500 € = 35 % delle spese

**DIFFERENZA MEDIA
SPESA ANNUA GASOLIO:
6.500 €**

**TEMPO DI RIENTRO
DELL'INVESTIMENTO:
SENZA CT: 8
CON CT: 5**



IL CONTO TERMICO 2.0

ESEMPI:

Sostituzione generatore a gasolio con caldaia a pellet

HOTEL PASSO MONTE CROCE – SESTO (BZ)

Realizzazione edificio: 2015

Interventi: 2016

Spese tot: 190.000 €

Incentivo tot: 58.000 € = 31 % delle spese

RIDUZIONE SPESA ANNUA:

40.000 €

**TEMPO DI RIENTRO
DELL'INVESTIMENTO:**

SENZA CT: 5

CON CT: 3



IL CONTO TERMICO 2.0

ESEMPI:

Installazione impianto solare termico con sistema solar cooling

EDIFICIO PER ATTIVITA' INDUSTRIALI- MOLISE

Tecnologia impianto: a concentrazione

Superficie lorda installata: 778 mq

Scopo: produzione calore per alimentazione area produzione e uffici
(raffrescamento e riscaldamento)

Spese tot: 675.000 €

INCENTIVO: 370.000 € = 54 % delle spese



L' ECOBONUS 2018



COS'E'

L'agevolazione consiste in una detrazione dall'Irpef o dall'Ires del **65%** della spesa sostenuta per interventi che aumentano il livello di **EFFICIENZA ENERGETICA** degli edifici esistenti.

Possono usufruire tutti i contribuenti che possiedono, a qualsiasi titolo, l'immobile oggetto di intervento.

Sono ammessi:

- ✓ le persone fisiche, compresi gli esercenti arti e professioni;
- ✓ i contribuenti che conseguono reddito d'impresa;
- ✓ le associazioni tra professionisti;
- ✓ gli enti pubblici e privati che non svolgono attività commerciale.

Gli interventi possono essere eseguiti:

- ✓ su unità immobiliari e su edifici esistenti, di qualunque categoria catastale, anche se rurali
- ✓ su **immobili strumentali** (per l'attività d'impresa o professionale)

✓ Entro 90 giorni dalla fine dei lavori è necessario inviare la domanda sul portale del sito ENEA.

✓ Il 65% della spesa verrà suddiviso in 10 rate di pari importo da detrarre annualmente dall'Irpef o dall'Ires.

- ✓ **riqualificazione energetica** di edifici esistenti
- ✓ interventi sull'**involucro** degli edifici
- ✓ installazione di **pannelli solari**
- ✓ acquisto e posa in opera delle **schermature solari**
- ✓ acquisto e posa in opera di impianti di climatizzazione invernale dotati di generatori di calore alimentati da **biomasse** combustibili
- ✓ acquisto, installazione e messa in opera di **dispositivi multimediali** per il controllo a distanza degli impianti di riscaldamento o produzione di acqua calda e di climatizzazione
- ✓ sostituzione degli impianti di climatizzazione invernale (*)

La sostituzione degli impianti può avvenire anche con:

- ✓ **sistemi ibridi**
- ✓ **pompe di calore** ad alta efficienza
- ✓ **impianti geotermici** a bassa entalpia

Ammessa anche la sostituzione di scaldacqua tradizionali con:

- ✓ **scaldacqua a pompa di calore**

NOVITA' INTRODOTTE DAL 1 GENNAIO 2018

Escluse le caldaie a gas a condensazione con classe energetica inferiore alla A.

Solo installazione caldaia = 50%

Se abbinata a sistemi evoluti di termoregolazione = 65%

Introdotti invece come interventi incentivabili:

- ✓ **micro-cogeneratori** (valore max detrazione 100.000 €)
- ✓ **generatori di aria calda a condensazione**

Scesi al **50%**:

Serramenti – Schermature solari – Caldaie a biomassa

CESSIONE DEL CREDITO: ampliata anche agli interventi sui singoli edifici la possibilità di cedere il credito ai fornitori, sia per gli incapienti che per i capienti.

IL SISMABONUS



SISMABONUS

COS'E'

L'agevolazione consiste in una detrazione dall'Irpef o dall'Ires del **50%, 70%, 80%** della spesa sostenuta per l'adozione di misure antisismiche **VALIDA FINO AL 31 DICEMBRE 2021.**

- ✓ Detrazione base = 50% della spesa sostenuta
- ✓ Riduzione del rischio sismico di UNA classe = 70% (condomini 75%)
- ✓ Riduzione del rischio sismico di DUE classi = 80% (condomini 85%)

SISMABONUS

COME FUNZIONA

TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI

- ✓ su immobili di tipo abitativo
- ✓ su immobili utilizzati per attività produttive

IN ZONA SISMICA 1,2 o 3

SPESE AMMESSE

- ✓ anche quelle effettuate per la classificazione e la verifica sismica

La percentuale della spesa a cui si ha diritto verrà suddivisa in 5 rate di pari importo da detrarre annualmente dall'Irpef o dall'Ires.

CONTRIBUTO DIAGNOSI ENERGETICA PMI



CONTRIBUTO DIAGNOSI ENERGETICA

COS'E'

Contributi in conto capitale finalizzati:

- ✓ alla realizzazione di **diagnosi energetiche**
- ✓ all'adozione di sistemi di gestione dell'energia conformi alle norme **ISO 50001**

nelle piccole e medie imprese (PMI)

Finanziato il **50%** della spesa ammissibile, con i seguenti limiti per:

- ✓ le diagnosi energetiche: 10.000€ al netto di IVA
- ✓ le procedure di attuazione di un sistema di gestione conforme alla norma ISO 50001: 20.000€ al netto di IVA

CONTRIBUTO DIAGNOSI ENERGETICA

COME FUNZIONA

Le domande in bollo, sottoscritte con firma digitale del legale rappresentante dell'impresa richiedente, dovranno essere inviate **tramite PEC** alla Camera di Commercio competente per territorio.

Le domande possono essere presentate dal 15 maggio 2017.
Termine della presentazione domande prorogato **sine die**.

Contatti



www.sportelloenergia.ape.fvg.it



Via Santa Lucia, 19
33013 Gemona del Friuli (UD)



sportelloenergia@ape.fvg.it



0432 163 62 75