

# 65%

## Ecobonus 2020



### Cos'è?

Con la legge di bilancio 2020 è stata prorogata fino al 31 dicembre 2020 la detrazione fiscale del 65% per gli interventi di efficientamento energetico. L'agevolazione consiste in una detrazione dall'Irpef o dall'Ires ed è concessa quando si eseguono interventi che aumentano il livello di efficienza energetica degli edifici esistenti.

### Beneficiari

Possono usufruire tutti i contribuenti residenti e non residenti che possiedono, a qualsiasi titolo, l'immobile oggetto di intervento. In particolare, sono ammessi: le persone fisiche, compresi gli esercenti arti e professioni; i contribuenti che conseguono reddito d'impresa; le associazioni tra professionisti; gli enti pubblici e privati che non svolgono attività commerciale. Dal 1° gennaio 2017 possono accedere anche gli istituti autonomi di case popolari.



### Quali interventi

La detrazione è riconosciuta se le spese sono state sostenute per la riduzione del fabbisogno energetico per il riscaldamento, il miglioramento termico dell'edificio (isolamento involucro, sostituzione serramenti), l'installazione di pannelli solari e la sostituzione degli impianti di climatizzazione invernale. Agevolabili anche gli interventi combinati per i condomini, che riducono sia il fabbisogno energetico che il rischio antisismico.



### Come accedere

La normativa vigente impone solamente che entro 90 giorni solari dal termine dei lavori debbano essere trasmessi ad Enea, per via telematica, i dati di risparmio energetico estrapolati dall'Attestato di Prestazione Energetica e la scheda descrittiva degli interventi realizzati o, in alcuni casi, una documentazione semplificata. Andranno poi indicati nella dichiarazione dei redditi i dati dell'immobile e le spese sostenute.



### Quando

Sui singoli edifici sono detraibili le spese sostenute dal 01/01/2020 al 31/12/2020 mentre sui condomini sono detraibili le spese sostenute dal 01/01/2020 al 31/12/2021. Entro 90 giorni dalla fine dei lavori occorre presentare la pratica all'Enea telematicamente. Le detrazioni vengono ripartite in dieci rate annuali di pari importo.



### Pagamenti

L'agevolazione avviene tramite detrazione della quota spettante dall'Irpef o dall'Ires. La detrazione dell'importo previsto è ripartita in dieci anni. Ciascun contribuente ha diritto a detrarre annualmente la quota spettante nei limiti dell'Irpef (o Ires) dovuta per l'anno in questione. Non è ammesso il rimborso di somme eccedenti l'imposta. Possibilità di cedere il credito.

